

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王相模原線

京王永山駅 徒歩13分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★CMでおなじみの積水ハウス施工・シャーメゾン★最寄りの永山駅前には飲食店や金融機関等商業施設が充実しております。また鎌倉街道沿いには全国チェーン展開している飲食店が点在している為、・・・

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



追い焚き給湯



エアコン

ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名	ソフィアコート 105号室	間取り	2DK／洋室5.6 洋室5.7 DK6.1 (帖)
アクセス	京王相模原線 京王永山駅 徒歩13分 京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 バス5分、大橋 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	36.0㎡ / 南西
所在地	東京都多摩市乞田 1 1 8 3	築年月 / 構造	1989年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として53,900円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 多摩センター店

TEL:042-338-7111  
FAX: 042-337-7555

東京都多摩市落合1丁目9-3  
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （一社）全国住宅産業協会  
/ （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介