

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

立川駅 バス18分 新海道 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

地震に強い積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』  
ペットとの暮らしご相談可能です／「猫」との暮らしご相談可  
可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓に  
は侵入抑止効果が期待・・・

## この物件についている こだわり設備

- ペット相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- フローリング付

駐車場有り／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／ペット相談可(犬・猫可)／駐輪場(屋根付き)  
／CATV(都市型)／LGBTQフレンドリー／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット  
無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器  
／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台  
／ガスコンロ／バス・トイレ(セパレート)／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 73,590円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110903900102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名	チャ・バーネⅡ 102号室	間取り	1LDK／洋室6.4 LDK12(帖)
アクセス	J R 中央本線 立川駅 バス18分、新海道 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	45.0㎡ / 南
所在地	東京都武蔵村山市大南 1 丁目 7 - 2	築年月 / 構造	2008年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 7,000円 ~ 7,000円 (税込)

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社福栄物産  
TEL:042-566-2411  
FAX: 042-562-6465

東京都東大和市南街4丁目20-10  
免許番号：東京都免許(17)第3228号  
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介