

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

清瀬駅 徒歩11分

モバイルで見る



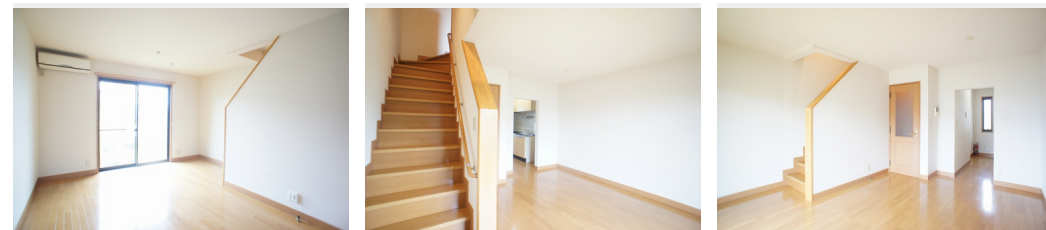
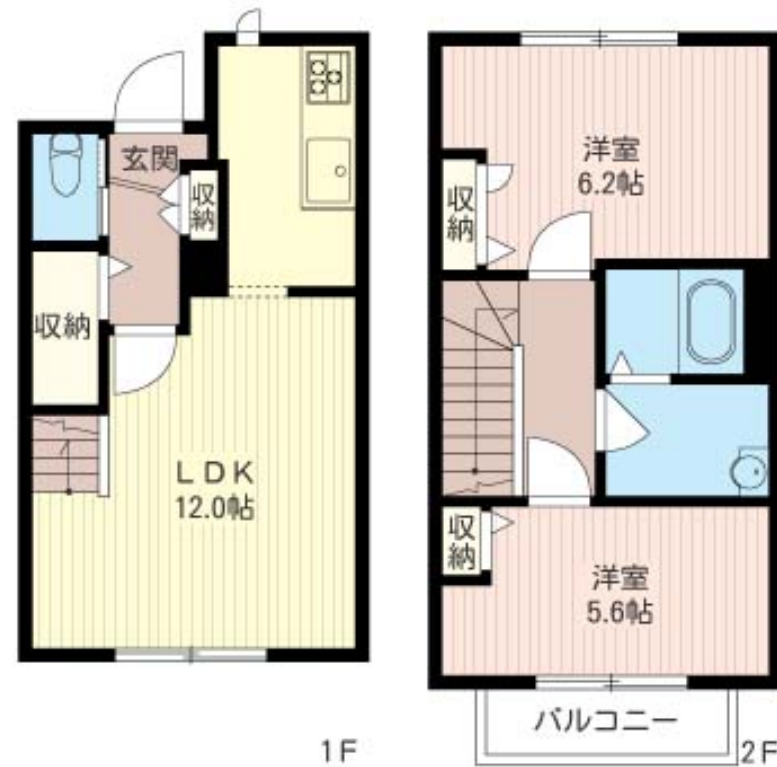
**2LDK**  
テラスハウス

家賃 **95,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

こちらのお部屋はLDKにエアコンが設置されております！！洋室はお好きなエアコンを購入ください！上下階の近隣生活音を気にせずお住まい頂けるテラスハウスタイプ★ 都市ガスの物件★【周辺・・・】

**この物件についている こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン/バルコニー

物件名	ウエストコート 108号室	間取り	2LDK/洋室5.6 洋室6.2 LDK12 (帖)
アクセス	西武池袋線 清瀬駅 徒歩11分 西武池袋線 東久留米駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	60.0㎡ / 南
所在地	東京都東久留米市小山4丁目5-24	築年月 / 構造	2004年2月下旬 / 木造・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として73,700円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【駐車場】空き情報に関しては、シャーメゾンショップ(株)ティーネットワーク東久留米店までお問い合わせ下さい。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ティーネットワーク 東久留米店**  
TEL:042-472-8666  
FAX: 042-472-8721

東京都東久留米市本町1丁目3-28TKハイム1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(7)第5277号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / 全  
国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介