ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

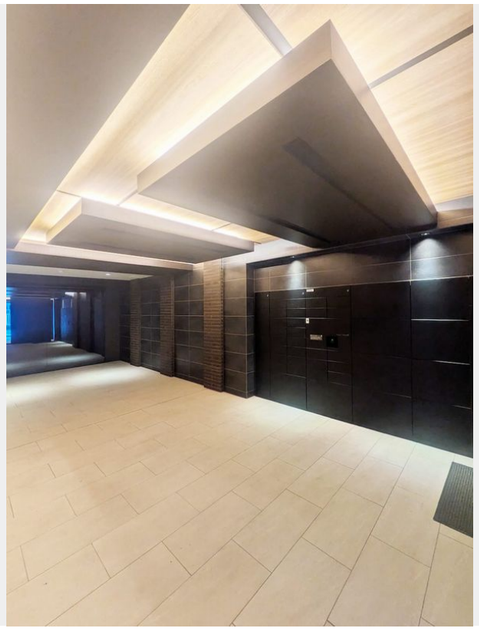
ＪＲ中央線
国立駅　徒歩5分

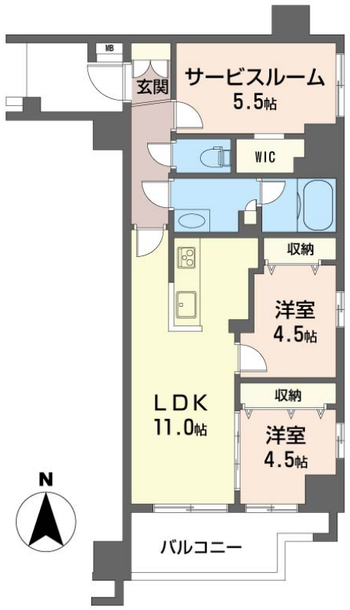
2LDK
マンション

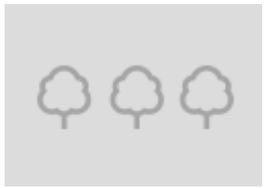
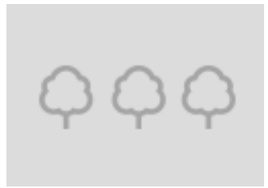
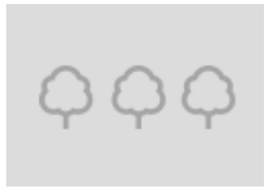
家賃 **258,000 円**　　共益費等 20,000 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月

モバイルで見る





この物件の**オススメポイント**

ＪＲ中央線「国立駅」南口徒歩５分の賃貸マンションです。

この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ

駐車場有り／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／オートロック／防犯カメラ／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面化粧台／ガスコンロ／３口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン

物件名	ツインズ国立Ⅱ 403号室
アクセス	ＪＲ中央線 国立駅 徒歩5分 ＪＲ武蔵野線 西国分寺駅 徒歩22分
所在地	東京都国立市東１丁目８番地３
ランドマーク	-
間取り	2LDK+S(納戸)／ＬＤＫ11 Ｓ5.5 洋室4.5 洋室4.5(帖)
専有面積 / 向き	55.5㎡／南
築年月 / 構造	2023年10月上旬／鉄筋コンクリート・4階-9階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有り／月 22,000円 ～ 22,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用９２，１８０円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.157020000403

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

誠和計画株式会社　アクロス立川
TEL:042-526-1040
FAX:　042-526-2570
東京都立川市高松町３丁目１４－１７
免許番号：東京都免許(11)第41013号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介