

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

国立駅 徒歩11分

2LDK  
アパート

家賃 **175,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/室内  
のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**



宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/都市ガス

物件名 ハルズパティオ 205号室  
アクセス J R 中央線 国立駅 徒歩11分  
J R 南武線 谷保駅 徒歩18分  
所在地 東京都国立市中 2 丁目 1 7 - 3 4  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7.4 洋室6.6 LDK19.7(帖)  
専有面積/向き 84.4m<sup>2</sup>/南  
築年月/構造 2003年3月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2026年6月下旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)123,090円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110506000205  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社真商事  
TEL:042-576-0600  
FAX: 042-576-0601

東京都国立市東1丁目6-2 5丸信ビル 2階  
免許番号: 東京都免許(12)第36702号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介