

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

国分寺駅 徒歩9分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

◆人気の国分寺駅南口泉町に立地◆ J R 中央線・西武国分寺線の国分寺駅まで徒歩9分・2路線利用可能なマルチアクセス  
◆駐車場とバイクは事前にご相談下さい◆◆駅10分圏内・南向きのお部屋・・・

**この物件についている こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / フローリング / モニタ付ドアホン / 照明器具(LED) / 給湯器(ガス) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗面化粧台 / 室内物干し / 1口コンロ / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	エターナル・ガーデン 201号室	間取り	1K/洋室5.6 K3.5(帖)
アクセス	J R 中央線 国分寺駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	21.1㎡ / 南
所在地	東京都国分寺市泉町1丁目12-8	築年月 / 構造	1998年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**誠和計画株式会社**  
TEL:042-526-1040  
FAX: 042-526-2570

**アクロス立川**  
東京都立川市高松町3丁目14-17  
免許番号: 東京都免許(11)第41013号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介