ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ武蔵野線
新秋津駅　徒歩10分

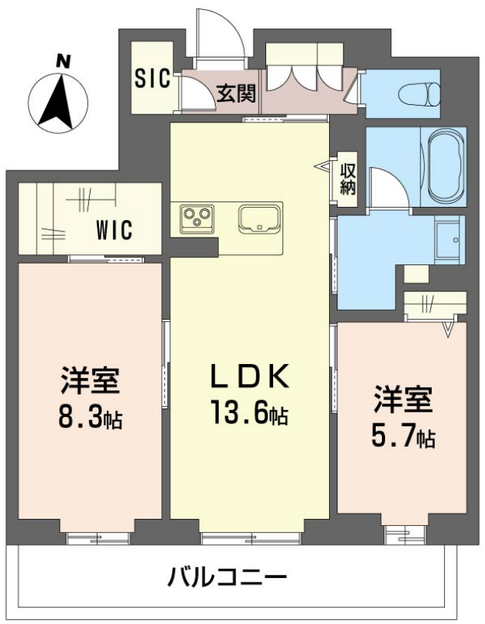
**2LDK**
**マンション**

家賃 **159,000 円**　　共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る













積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

## この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１４１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／洗面所独立／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／３口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイ

| | |
|---|---|
| 物件名 | クレイドル秋津 102号室 |
| アクセス | ＪＲ武蔵野線 新秋津駅 徒歩10分<br>西武池袋線 秋津駅 徒歩8分 |
| 所在地 | 東京都東村山市秋津町１丁目３２－３の一部、４の一部 |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 2LDK／洋室8.3 洋室5.7 ＬＤＫ13.6 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 67.78㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2027年1月上旬／重量鉄骨・1階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2027年1月上旬／2年 |
| 駐車場 | なし |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　１０４，５００円（税込）スマートロック設定費用　１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.114069100102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ティーネットワーク　東久留米店**
TEL:042-472-8666
FAX:　042-472-8721
東京都東久留米市本町１丁目３－９リバーウエストビルズ２階
免許番号：国土交通大臣免許(7)第5277号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか

取引形態
仲介