



**3K**  
アパート

家賃 **84,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

西武新宿線東村山駅利用。 50㎡の広々とした3DKの間取り。 独立洗面化粧台・雨戸有。シャッターがありま すので、防犯・防音上で安心です。

**この物件についている こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/駐輪場/インターネット対応 (CATV) /CATV (都市型) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/照明器具 (LED) /給湯器/シャワー/洗濯機置場 (室内) /洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ (洗浄機能付便座) /バス・トイレ (セパレート) /下駄箱/エアコン/バルコニー

物件名	プライムハイツB 201号室	間取り	3K/洋室6.4 洋室3.8 洋室6.4 K4.6 (帖)
アクセス	西武新宿線 東村山駅 徒歩9分 西武新宿線 久米川駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	50.0㎡/南
所在地	東京都東村山市本町 3丁目 1 - 1 1	築年月 / 構造	1990年12月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬/2年
		駐車場	有り/月 9,900円 ~ 9,900円 (税込)

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 63,800円 (税込) ご負担頂きます。鍵交換費用として 22,000円 (税込) ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料 : 33,000円 (税込)、【毎月】保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料 : 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

佐藤不動産株式会社  
TEL:042-391-0151  
FAX: 042-391-8800

東京都東村山市野口町 1丁目 17-5  
免許番号 : 東京都免許(14)21096号  
所属団体 : (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介