ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ中央線
東小金井駅　徒歩4分

1LDK
アパート

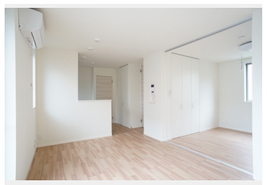
家賃 **142,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 全居室エアコン付
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 3口コンロ

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／Ｌｏｗ－Ｅ複層ガラス／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／全居室エアコン付／バルコニー

物件名	マロニエ 103号室
アクセス	ＪＲ中央線 東小金井駅 徒歩4分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩16分
所在地	東京都小金井市梶野町５丁目６－１４
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6 ＬＤＫ12.2 (帖)
専有面積 / 向き	42.6㎡／南
築年月 / 構造	2017年10月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2027年2月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７３，５９０円（税込）鍵交換費用１４，３００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.117007300103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらハウジング
TEL:0422-50-0115
FAX:　0422-55-3410
東京都武蔵野市西久保１丁目５－８
免許番号：東京都免許(5)第85941号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介