ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ中央線
武蔵小金井駅　徒歩21分

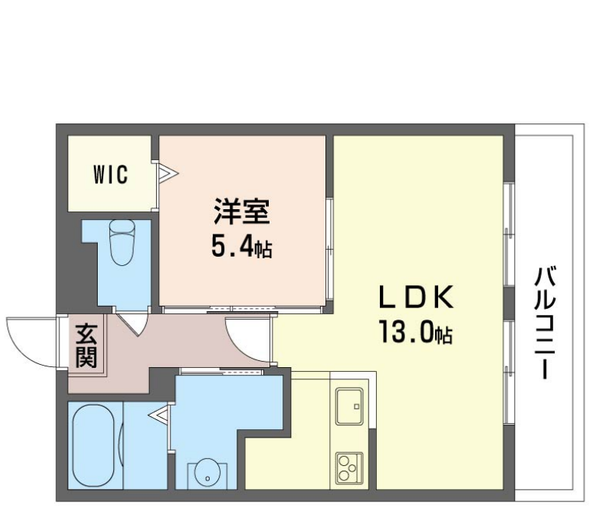
1LDK
マンション

家賃 **115,000 円**　　共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

★積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- ３口コンロ
- コンロ

駐車場有り／都市ガス／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根無し）／オートロック／ＣＡＴＶ（都市型）／インターネット対応（ＣＡＴＶ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／Ｌｏｗ－Ｅ複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／エアコン（１台設置）／バルコニー

物件名	レジデンス小金井公園 303号室
アクセス	ＪＲ中央線 武蔵小金井駅 徒歩21分 ＪＲ中央線 武蔵小金井駅 バス3分、小金井橋 バス停 徒歩
所在地	東京都小金井市桜町１丁目１１-２６
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ13 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	45.6㎡／東
築年月 / 構造	2009年9月中旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	有り／月 12,100円 ～ 12,100円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７９，７５０円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／解約予告２ヶ月前／契約終了月は日割精算なし（月割）／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110971400303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エステートエコー　東小金井店
TEL:042-385-5565
FAX:　042-385-5577
東京都小金井市東町４丁目４６－６
免許番号：東京都免許(7)第72008号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介