



2K
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 2 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★CMでもおなじみの積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）

物件名	ルミナール坂本 203号室	間取り	2K／洋室6.1 洋室4 K4 (帖)
アクセス	小田急小田原線 町田駅 徒歩18分 J R横浜線 古淵駅 徒歩28分	専有面積 / 向き	30.0㎡／南
所在地	東京都町田市旭町 1 丁目 2 0 - 6	築年月 / 構造	1987年11月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2027年1月上旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用52,800円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.122012600203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 町田店
TEL:042-722-2511
FAX: 042-727-1492

東京都町田市原町田 6 丁目 1 7 - 7
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3496号
所属団体：（一社）全国住宅産業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介