

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 横浜線

成瀬駅 徒歩10分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **130,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fiインターネット  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが設置されている物件です/窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています/室内のモ...

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 太陽光発電
- オール電化
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電気温水器/給湯器(追焚機能付)/オール電化/太陽光発電/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/IHクッキングヒーター/バス・トイレ(セパレート)/エアコン(2台設置)/バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン南成瀬 202号室

アクセス J R 横浜線 成瀬駅 徒歩10分

所在地 東京都町田市南成瀬 3丁目7-11

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.5 洋室5.4 LDK10.6(帖)

専有面積/向き 54.5㎡/南東

築年月/構造 2012年4月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2026年7月下旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)78,320円(税込)鍵交換費用37,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.120943000202

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イトーハウジング

TEL:042-724-9991  
FAX: 042-724-9941

東京都町田市玉川学園7丁目5-1  
免許番号: 東京都免許(9)第51124号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介