

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

町田駅 徒歩20分

📱 モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 110,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月

🅑 駐車場 無料



🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

♪積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」♪★インターネット無料・WIFI付き★★入居者様一世帯に一台分駐車場付きです★来訪者の顔を見て話せるTVモニターホン付きです♪★雨の日や花・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/防音サッシ/ LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電気温水器/給湯器(追焚機能付)/オール電化/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名 森野モダン 201号室

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室4.6 LDK11.4 (帖)

アクセス 小田急小田原線 町田駅 徒歩20分  
小田急小田原線 町田駅 バス6分、森野六丁目 バス停 徒歩

専有面積 / 向き 62.5㎡ / 南西

所在地 東京都町田市森野4丁目2-8

築年月 / 構造 2011年11月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年4月下旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として73,700円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

📌 **ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

🤝 **らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社ニューライフオリジナル 町田店

TEL:042-728-0560  
FAX: 042-728-0590

東京都町田市原町田5丁目5-1老沼ビル1F

免許番号: 東京都免許(6)第74565号

所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介