

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

玉川学園前駅 徒歩18分

モバイルで見る



3K  
テラスハウス

家賃 70,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅/駐車場1台付です/追い焚き給湯あり/エアコン1台付/バス・トイレ別/洗髪洗面化粧台有/TV付インターホン有/

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

※現在工事中の為、室内写真ございません。



NO IMAGE

※現在工事中の為、室内写真ございません。



NO IMAGE

※現在工事中の為、室内写真ございません。



NO IMAGE

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

物件名 横山邸 D 102号室  
アクセス 小田急小田原線 玉川学園前駅 徒歩18分  
所在地 東京都町田市金井ヶ丘3丁目3-35  
ランドマーク -

間取り 3K/洋室5.7 洋室7.5 洋室5.7 K5.1 (帖)  
専有面積 / 向き 64.0㎡/南  
築年月 / 構造 1988年7月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として73,700円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として15,400円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イトーハウジング  
TEL:042-724-9991  
FAX: 042-724-9941

東京都町田市玉川学園7丁目5-1  
免許番号: 東京都免許(9)第51124号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介