

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王線

西調布駅 徒歩7分

モバイルで見る



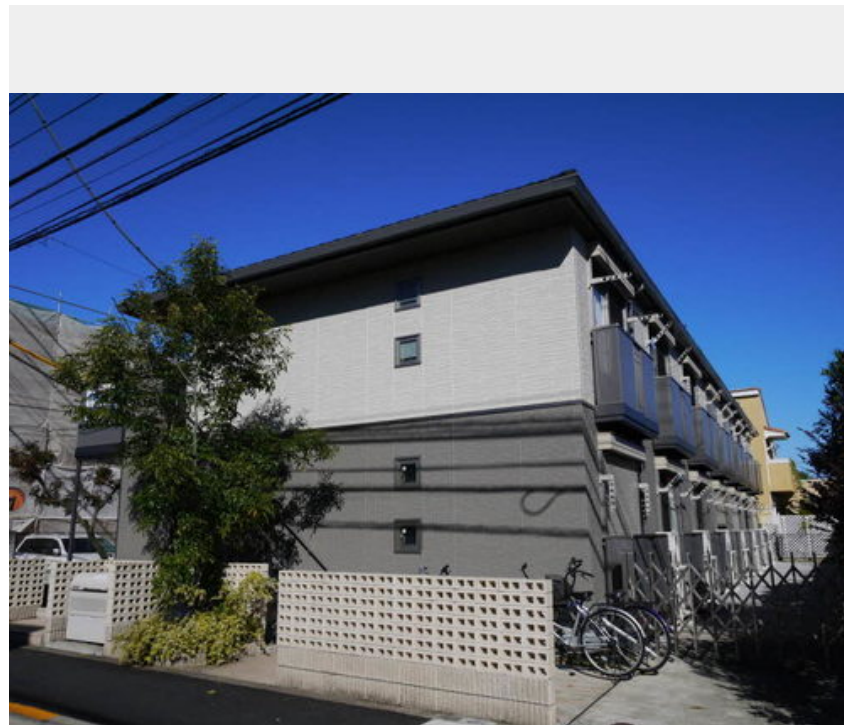
1K  
アパート

家賃 70,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★お手続き不要で、お部屋で無料Wi-Fiが使い放題です！  
ファミリーマートまで徒歩8分★駐輪場あり★入居者専用ダ  
ストボックス（敷地内）★故障・トラブル時に安心！24時間  
電話受付サー...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／フロ  
ーリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）  
）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯  
器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し  
／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として  
44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円（税込）ご負担頂きます。／火  
災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保  
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対  
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、  
積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パート  
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名 グラン・ジユテ調布 101号室  
アクセス 京王線 西調布駅 徒歩7分  
京王線 飛田給駅 徒歩6分  
所在地 東京都調布市上石原 1丁目3-10  
ランドマーク -

間取り 1K／K2.7 洋室7.8 (帖)  
専有面積 / 向き 25.58㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2010年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社とみや不動産  
TEL:042-483-0039  
FAX: 042-483-0047

東京都調布市布田 1丁目26-10  
免許番号：東京都免許(9)第54481号  
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介