



2K
アパート

家賃 74,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

プライベートな空間として利用できる専用庭がついています

この物件についている **こだわり設備**



専用庭



エアコン



給湯設備

駐車場有り／高齢者対応可／駐輪場／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／インターホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／専用庭／都市ガス

物件名 フジヨシ桜堤コートⅡ 102号室

アクセス 京王線 調布駅 徒歩15分
京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩10分

所在地 東京都調布市染地 1丁目6-10

ランドマーク -

間取り 2K／洋室5.5 和室5.5 K5（帖）

専有面積 / 向き 35.0㎡／南

築年月 / 構造 1994年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 有り／月 12,100円 ～ 12,100円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）61,270円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110293600102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社スリー・ワン・プロジェクト
TEL:042-441-4700
FAX: 042-441-4701

東京都調布市布田 1丁目32-5 マートルコート調布
免許番号：東京都免許(8)第59173号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介