



**1LDK**  
アパート

家賃 **84,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

エントランスに「オートロック」を採用/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

この物件についている **こだわり設備**

- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- フローリング付

都市ガス/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/フローリング/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン(1台設置)/バルコニー

物件名	ガイア是政 103号室	間取り	1LDK/洋室5.9 LDK12.8(帖)
アクセス	西武多摩川線 競艇場前駅 徒歩10分 京王線 多磨霊園駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	44.0㎡ / 南
所在地	東京都府中市是政 2丁目 28-1	築年月 / 構造	2004年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 73,590円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110565300103

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 府中店  
TEL:042-334-8611  
FAX: 042-334-8431

東京都府中市宮町1丁目100ル・シーニュ1階 119  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (一社)全国住宅産業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介