

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

三鷹駅 徒歩4分

3LDK
アパート

家賃

230,000 円

共益費等

5,500 円

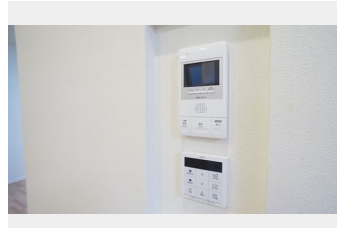
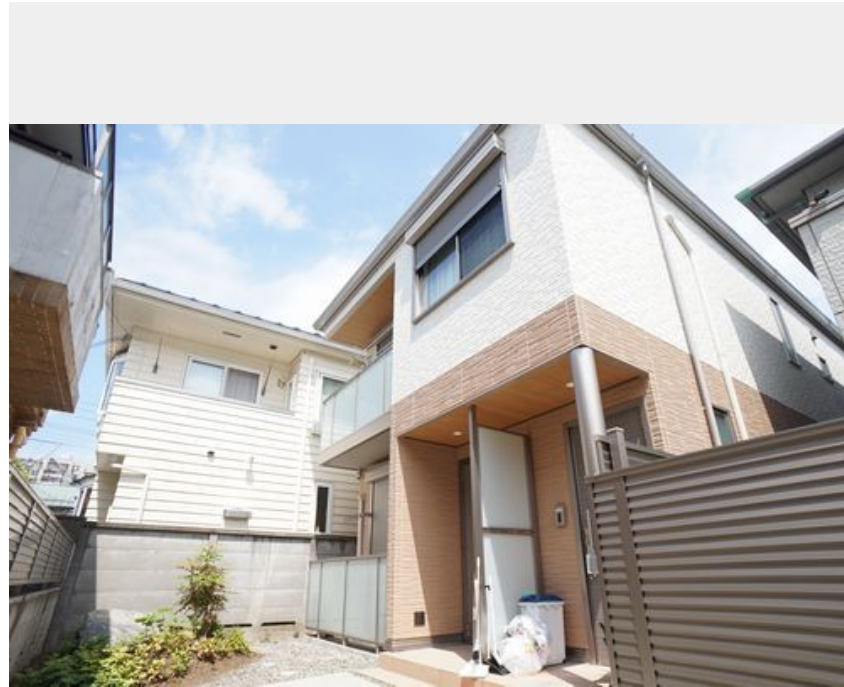
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／エントランスに「オートロック」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから・・・

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 オートロック	 防犯ガラス	 TVモニター付きインターホン
 WIC・納戸	 しゃ熱断熱複層ガラス	 広い浴室	 浴室乾燥機
 追い焚き給湯	 エアコン	 対面キッチン	 3口コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／高齢者対応可／オートロック／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／ピクチャーレール／フローリング／Low-E複層ガラス／モニタ付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／床下収納庫／エアコン

物件名	レフィアント 101号室
アクセス	J R 中央本線 三鷹駅 徒歩4分
所在地	東京都三鷹市下連雀 3丁目 14-5
ランドマーク	-

間取り	3LDK／洋室6.5 洋室7.5 洋室5.7 LDK12.4 (帖)
専有面積 / 向き	73.71㎡／南
築年月 / 構造	2018年4月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）110,770円（税込）鍵交換費用13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.117011700101
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

 **らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東栄
TEL:0422-41-2110
FAX: 0422-42-1651

東京都三鷹市下連雀 3丁目 15-10 ヴィラフィネ 1F
免許番号：東京都免許(8)第59801号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介