

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

吉祥寺駅 徒歩14分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 79,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

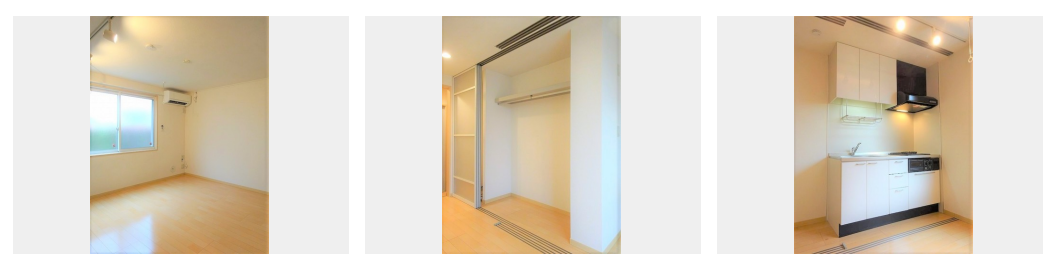


この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス株式会社施工の【シャーメゾン】です！「積水ハウスの賃貸住宅」が、お客様のお住まい頂く建物になります。設備故障・トラブル時に安心の24時間電話受付対応。家賃でポイントが貯ま・・・

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 浴室乾燥機
- フローリング付
- TVモニター付き インターホン
- 室内物干
- コンロ
- 温水洗浄便座
- 給湯設備
- エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

ゴミ集積場（敷地内）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン

物件名	ラフィネ幸和 102号室	間取り	1K/洋室7.7 K1.1 (帖)
アクセス	J R 中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	25.5㎡ / 南
所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目18-7	築年月 / 構造	2006年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」＊へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 吉祥寺店  
TEL:0422-76-3676  
FAX: 0422-76-3670

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目7-2メイプル 1F  
免許番号：東京都免許(12)第39368号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介