



1K
アパート

家賃 **84,000 円**

共益費等 **5,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



**この物件の
オススメ
ポイント**

2026年5月フルリノベーション工事完了予定
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、...

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- ワークスペース
- WIC・納戸
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- ダウンライト

高齢者対応可/ CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー/リノベーション/ワークスペース/アクセントクロス/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/マイクロファインバブルシャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン(1台設置)/都市ガス



物件名	エスペランサ 203号室	間取り	1K/洋室7.7 K3.8 (帖)
アクセス	J R 中央線 武蔵境駅 徒歩18分 西武多摩川線 武蔵境駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	34.0㎡ / 南
所在地	東京都武蔵野市桜堤 2丁目7-2 1	築年月 / 構造	2004年3月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 61,270円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2026年05月 キッチンセット交換(2口コンロ)、ワークデスクスペース新設、ユニットバスをシャワーユニットに変更、トイレタンクセット交換(ウォッシュレット付き)、エアコン交換/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:なし

No.110543600203

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらハウジング
TEL:0422-50-0115
FAX: 0422-55-3410

東京都武蔵野市西久保 1丁目5-8
免許番号: 東京都免許(4)第85941号
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態
仲介