



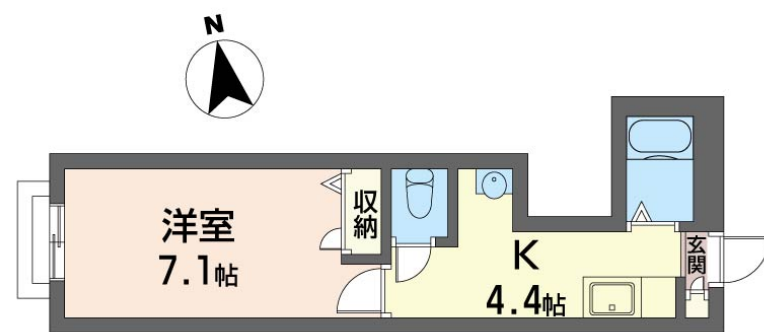
**1K**  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**



エアコン



給湯設備

都市ガス/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/インターホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン(1台設置)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)鍵交換費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110509100205

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名	ディアス 205号室	間取り	1K/洋室7.1 K4.4(帖)
アクセス	J R 中央線 武蔵境駅 徒歩8分 西武新宿線 田無駅 バス15分、武蔵境自動車教習所前 バス	専有面積 / 向き	25.1㎡ / 西
所在地	東京都武蔵野市境 3丁目12-11	築年月 / 構造	2003年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	なし

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社五宿不動産**  
TEL:0422-54-2152  
FAX: 0422-54-2153

東京都武蔵野市境 2丁目2-9  
免許番号: 東京都免許(11)第41096号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介