



1K  
アパート

家賃 69,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料で使い放題の物件です！特別なご契約や煩わしい手続き等も必要なし！入居後すぐにご利用頂けます！室内で無料Wi-Fiもご利用頂けます☆宅配BOX付きの物件です！時間・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- エアコン

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

|        |  |
|--------|--|
| 物件名    | グリーン善福Ⅱ 107号室  |
| アクセス   | J R 中央線 吉祥寺駅 徒歩16分<br>西武新宿線 上石神井駅 バス14分、立野町 バス停 徒歩9分 |
| 所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺東町2丁目26-11                                 |
| ランドマーク | -  |

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| 間取り       | 1K/洋室7.4 K4.1 (帖)           |
| 専有面積 / 向き | 24.1㎡/南                     |
| 築年月 / 構造  | 1999年10月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建      |
| 入居 / 契約期間 | 2024年5月中旬/2年                |
| 駐車場       | 有り/月 17,000円 ~ 17,000円 (税込) |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 吉祥寺店  
TEL:0422-76-3676  
FAX: 0422-76-3670

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目7-2メイプル 1F  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介