

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

吉祥寺駅 バス5分 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **125,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

最寄駅の「吉祥寺駅」は、J R 中央線・総武線・京王井の頭線の3路線が乗り入れております。また、総武線からは地下鉄東西線への直通運転も行われています。「吉祥寺」駅バス乗車5分、「北町・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	ヒルズ吉祥寺A 201号室	間取り	2LDK/洋室5.6 和室6.1 LDK13(帖)
アクセス	J R 中央線 吉祥寺駅 バス5分、北町1丁目 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	56.2㎡ / 南
所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町2丁目21-22	築年月 / 構造	1999年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 18,000円 ~ 18,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として73,700円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として27,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 吉祥寺店

TEL:0422-76-3676  
FAX: 0422-76-3670

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目7-2メイプル 1F

免許番号: 東京都免許(12)第39368号

所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態  
仲介