

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

多摩モノレール

砂川七番駅 徒歩1分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **135,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／オートロック／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／複層ガラス／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／ユニットバス1318／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／エアコン

物件名 Espoir II 302号室  
アクセス 多摩モノレール 砂川七番駅 徒歩1分  
所在地 東京都立川市柏町3丁目1-3  
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6 洋室7.4 LDK13.2 (帖)  
専有面積 / 向き 62.13㎡ / 南  
築年月 / 構造 2018年2月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 10,800円 ~ 10,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 98,340円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.119005900302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

誠和計画株式会社 アクロス立川

TEL:042-526-1040  
FAX: 042-526-2570

東京都立川市高松町3丁目14-17  
免許番号: 東京都免許(11)第41013号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介