

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

立川駅 徒歩17分

モバイルで見る



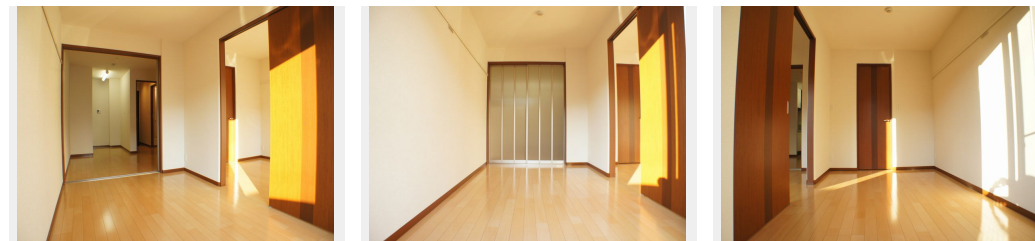
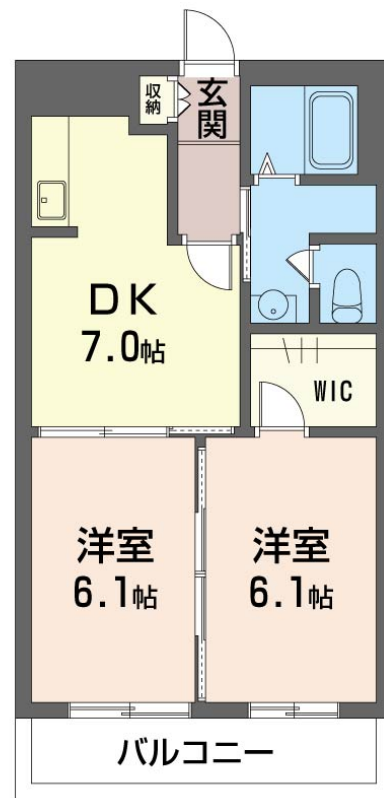
**2DK**  
マンション

家賃 **95,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

地震に強い積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』  
エントランスに「オートロック」を採用／窓には侵入抑止効果  
が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニタ  
ーから、訪問者の顔を・・・

この物件についている **こだわり設備**

- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付き  
インターホン
- WIC・納戸
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- フローリング付

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック  
／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／フローリング／モニター付ドアホン／防犯ガラス（合  
せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室  
内）／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコ  
ニー／都市ガス

物件名	アークヘリテイジ 102号室	間取り	2DK／洋室6.1 洋室6.1 DK7 (帖)
アクセス	J R 中央本線 立川駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	45.0㎡ / 南
所在地	東京都立川市柴崎町 1丁目9-12	築年月 / 構造	2006年5月下旬 / 鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 12,000円 ~ 12,000円 (税込)

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用  
として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必  
要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯  
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携  
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取  
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となりま  
す。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契  
約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110815200102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社益子不動産  
TEL:042-523-3921  
FAX: 042-523-3868

東京都立川市富士見町1丁目33-8  
免許番号：東京都免許(14)第23600号  
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介