

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R南武線

西国立駅 徒歩5分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

地震に強い積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場有り／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／駐輪場(屋根付き)／CATV(都市型)／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯器(ガス)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗面化粧台／室内物干し／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／エアコン(1台設置)／都市ガス

物件名	ディアス羽衣 101号室	間取り	1K/洋室7 K3.5(帖)
アクセス	J R南武線 西国立駅 徒歩5分 J R中央本線 立川駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	24.7㎡ / 西
所在地	東京都立川市羽衣町 1丁目 20-13	築年月 / 構造	2003年4月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年4月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 17,600円 ~ 17,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)鍵交換費用26,620円(税込)が必要です。火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110511900101  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社益子不動産  
TEL:042-523-3921  
FAX: 042-523-3868

東京都立川市富士見町1丁目33-8  
免許番号: 東京都免許(14)第23600号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介