Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

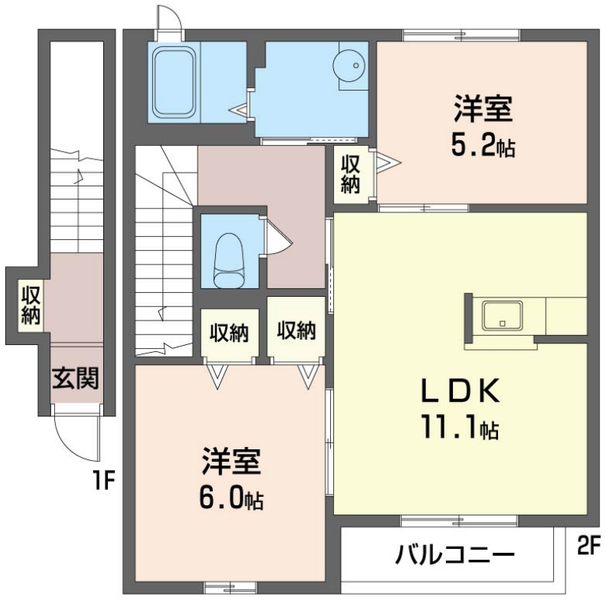
都営新宿線
一之江駅　バス6分　大杉３丁目 バス停 徒歩3分

モバイルで見る

2LDK
アパート

家賃 **105,000 円**　共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅«シャーメゾン»

この物件についている こだわり設備

- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- ダウンライト

ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場／ＣＡＴＶ（都市型）／インターネット対応（ＣＡＴＶ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／アクセントクロス／雨戸（シャッタータイプ）／インターホン／ダウンライト／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン（１台設置）／バルコニー

物件名	Ｒｏｓｅｔｔｏ 202号室	間取り	2LDK／洋室6 洋室5.2 ＬＤＫ11.1 (帖)
アクセス	都営新宿線 一之江駅 バス6分、大杉３丁目 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	58.0㎡／西
所在地	東京都江戸川区大杉３丁目２２－３	築年月 / 構造	2008年6月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
ランドマーク	-	駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８３，３８０円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140443000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産　錦糸町店
TEL:03-5608-0018
FAX:　03-5608-0048
東京都墨田区錦糸３丁目４－１０東越ビル３Ｆ
免許番号：東京都免許(6)第77128号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介