

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線

葛西駅 徒歩13分

1LDK
マンション

家賃

120,000 円

共益費等

5,000 円

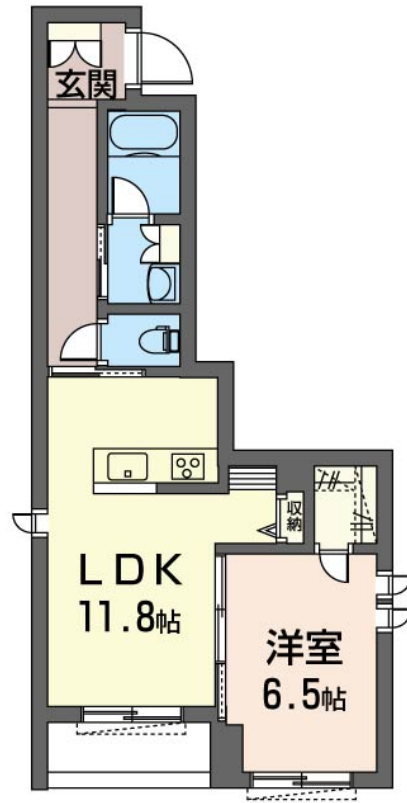
敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸シャーメゾン。オートロック・共用部ホテルライク内廊下仕様、高級感を演出。「東京メトロ東西線 葛西駅」徒歩圏の為、通勤アクセス良好です。
上階からの音を大幅に抑え・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	屋内共用廊下タイプ	エレベーター	宅配BOX
インターネット無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ	TVモニター付きインターホン
WIC・納戸	しゃ熱断熱複層ガラス	全居室エアコン付	浴室乾燥機

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／防犯カメラ／BS／フローリング／Low-E 複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi 対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ

物件名 Shamaison Nishisan 201号室

アクセス 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分

所在地 東京都江戸川区東葛西7丁目20-24

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK11.8 洋室6.5 その他10.5 (帖)

専有面積 / 向き 46.45㎡／南

築年月 / 構造 2021年1月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用63,800円（税込）鍵交換費用26,620円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112216700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産
TEL:03-5608-0018
FAX: 03-5608-0048

錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10 東越ビル3F

免許番号：東京都免許(6)第77128号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介