ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ総武本線
新小岩駅　徒歩15分

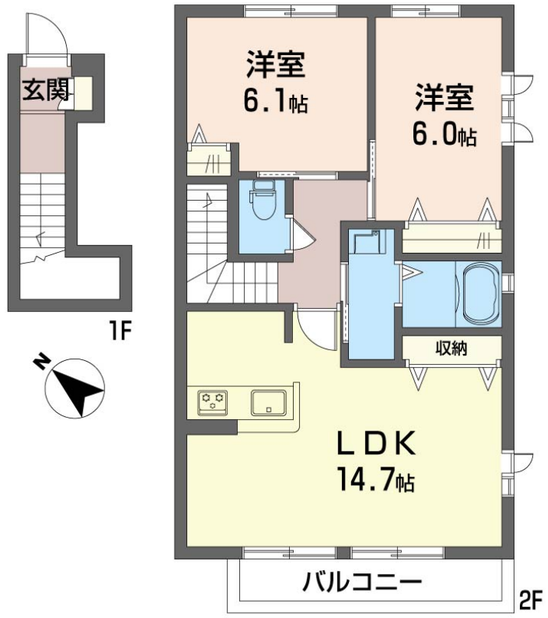
2LDK
アパート

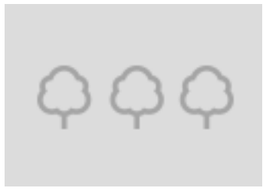
家賃 **150,000 円**　　共益費等 7,000 円

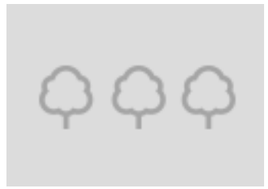
敷金 0 ケ月　　礼金 1.3 ケ月

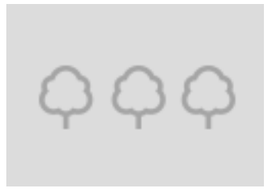
モバイルで見る













この物件の**オススメポイント**

新小岩駅徒歩15分、全居室6畳以上の2LDK。浴室乾燥機や追焚で快適、2027年1月上旬ノベーション完了予定！

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- フローリング付

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＣＡＴＶ（都市型）／防音サッシ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー／リノベーション／都市ガス

物件名	ヴィヴレ本一色 201号室
アクセス	ＪＲ総武本線 新小岩駅 徒歩15分
所在地	東京都江戸川区本一色３丁目６－１６
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6 ＬＤＫ14.7 洋室6.1 (帖)
専有面積 / 向き	66.36㎡／西
築年月 / 構造	2007年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　１０４，５００円（税込）鍵交換費用２２，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション２０２７年０１月　２０２７年１月リノベーション実施／内容：システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・温水洗浄便座付きトイレを新規交換。埋込式ダウンライトを新設し、床材の一部をフロアタイル仕様へ変更。／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110893000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産
TEL:03-5661-9477
FAX:　03-5661-9478

新小岩店
東京都葛飾区新小岩１丁目２５－８ハイマートヒルズ１Ｆ
免許番号：東京都免許(6)第77128号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介