



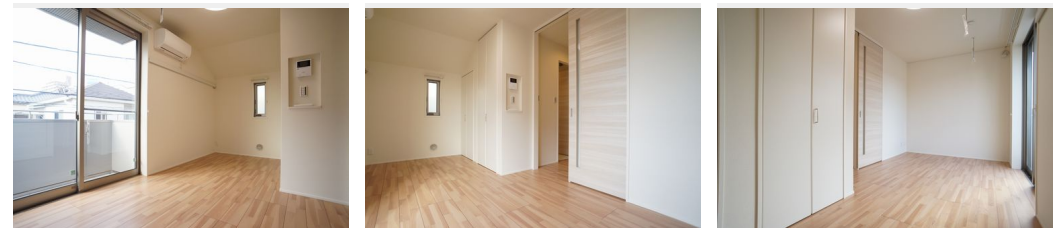
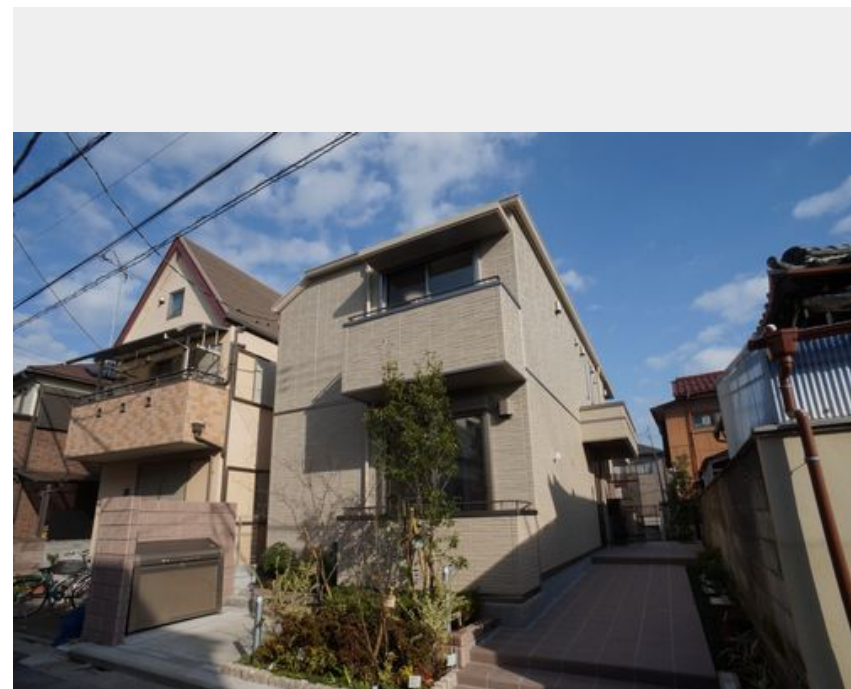
1K
アパート

家賃 **86,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅【シャーメゾン】
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／雨や雪が吹・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- シャーメゾンガーデンズ
- オートロック
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 屋内共用廊下タイプ
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- 宅配BOX
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根無し）／オートロック／防犯カメラ／BS／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／角部屋／ピクチャーレール／フローリング／Low-E複層ガラス／モニタ付ドアホン／インターネット無料（WiFi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内

物件名 Cachette高砂 201号室
アクセス 京成本線 京成高砂駅 徒歩4分
所在地 東京都葛飾区高砂 3丁目18-1
ランドマーク -

間取り 1K／洋室7.1 K3.6 (帖)
専有面積 / 向き 27.98㎡ / 西
築年月 / 構造 2017年11月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.116007000201

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

富家不動産株式会社
TEL:03-6657-7337
FAX: 03-3695-9600

東京都葛飾区青戸 2丁目2-3
免許番号：東京都免許(2)第105538号
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介