

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ千代田線

綾瀬駅 徒歩10分

1LDK
マンション

家賃

134,000 円

共益費等

7,500 円

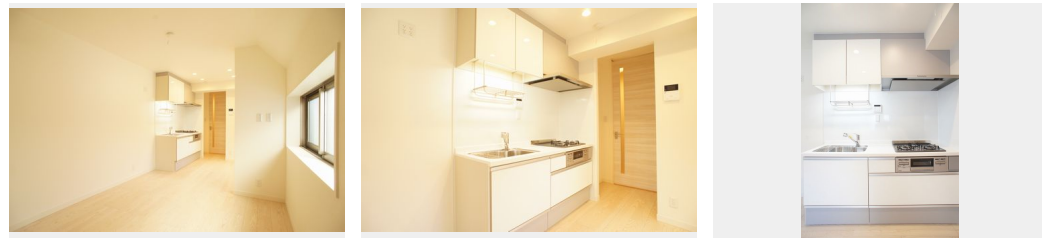
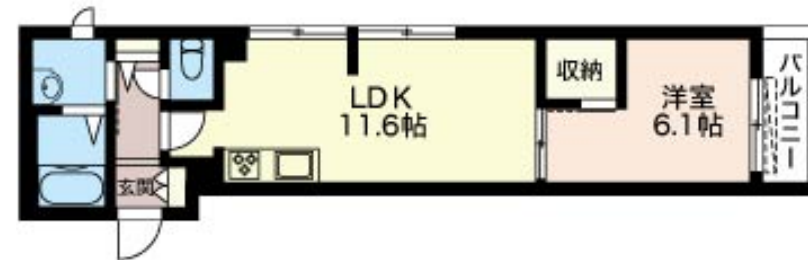
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エントランスに「・・・」

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

宅配BOX

オートロック

防犯ガラス

防犯ガラス

TVモニター付き
インターホン

WIC

WIC・納戸

浴室乾燥機

追い焚き給湯

追い焚き給湯

エアコン

3口コンロ

室内物干

高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄

物件名 フローディア綾瀬 201号室

アクセス 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分

所在地 東京都葛飾区小菅 3丁目10-18

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK11.6 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 42.0㎡／東

築年月 / 構造 2017年1月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.116004000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウスパートナー 綾瀬店

TEL:03-5849-7100

FAX: 03-5849-7066

東京都足立区綾瀬 3丁目2-5 柏芳ビル4号館1F

免許番号：国土交通大臣免許(2)第9556号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介