ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京成本線
京成高砂駅　徒歩15分

**1LDK**
**アパート**

家賃 **115,000 円**　　共益費等 6,500 円

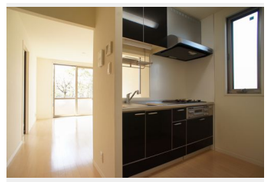
敷金 0 ケ月　　礼金 1.3 ケ月

モバイルで見る









積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

## この物件についている こだわり設備

- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＣＡＴＶ（都市型）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／ピクチャーレール／フローリング／モニタ付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン（１台設置）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | グランディール 103号室 |
| アクセス | 京成本線 京成高砂駅 徒歩15分<br>ＪＲ常磐線 金町駅 徒歩24分 |
| 所在地 | 東京都葛飾区新宿１丁目１４－１４ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／洋室6.4 ＬＤＫ11.9 その他1.8 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 45.42㎡／西 |
| 築年月 / 構造 | 2010年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月下旬／2年 |
| 駐車場 | なし |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７９，７５０円（税込）鍵交換費用２２，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。
［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110969600103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社ハウスパートナー　金町店**
TEL:03-5648-6011
FAX:　03-5648-6012
東京都葛飾区東金町１丁目４３－１０Ｙ．Ｓビル１階
免許番号：国土交通大臣免許(2)第9556号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか


取引形態
仲介