



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

告知事項あり（詳細備考に記載）

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



エアコン



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

高齢者対応可／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／角部屋／モニタ付ドアホン／照明器具（LED）／給湯器／シャワー／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置）

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 物件名    | コーポハナブサⅢ 101号室  |
| アクセス   | 京成押上線 青砥駅 徒歩10分 |
| 所在地    | 東京都葛飾区高砂1丁目15-8 |
| ランドマーク | -               |

|           |                           |
|-----------|---------------------------|
| 間取り       | 2DK／洋室5.8 洋室5.8 DK6.2 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 38.5㎡／南                   |
| 築年月 / 構造  | 1988年12月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建    |
| 入居 / 契約期間 | 2026年8月上旬／2年              |
| 駐車場       | なし                        |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）67,430円（税込）鍵交換費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【告知事項】発生時期：2024年10月末、場所：洋室（収納無し）、死因：不明、特殊清掃実施済み／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110176200101  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

富家不動産株式会社  
TEL:03-6657-7337  
FAX: 03-3695-9600

東京都葛飾区青戸2丁目2-3  
免許番号：東京都免許(2)第105538号  
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介