

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営日暮里・舎人ライナー

扇大橋駅 徒歩4分

2LDK
マンション

家賃

142,000 円

共益費等

9,000 円

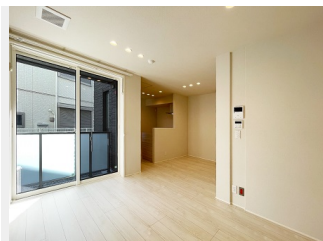
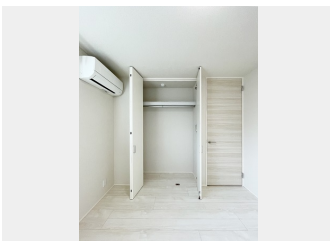
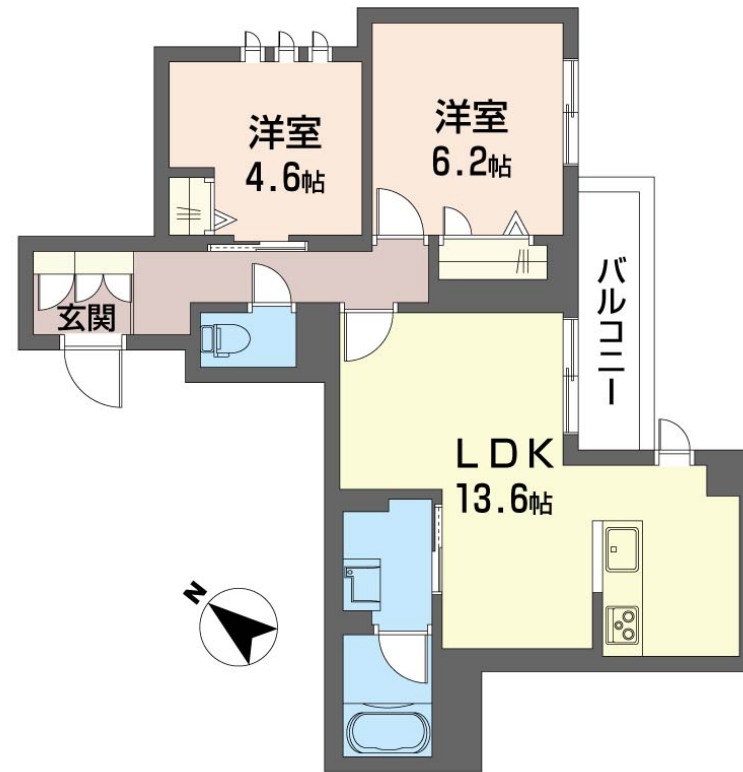
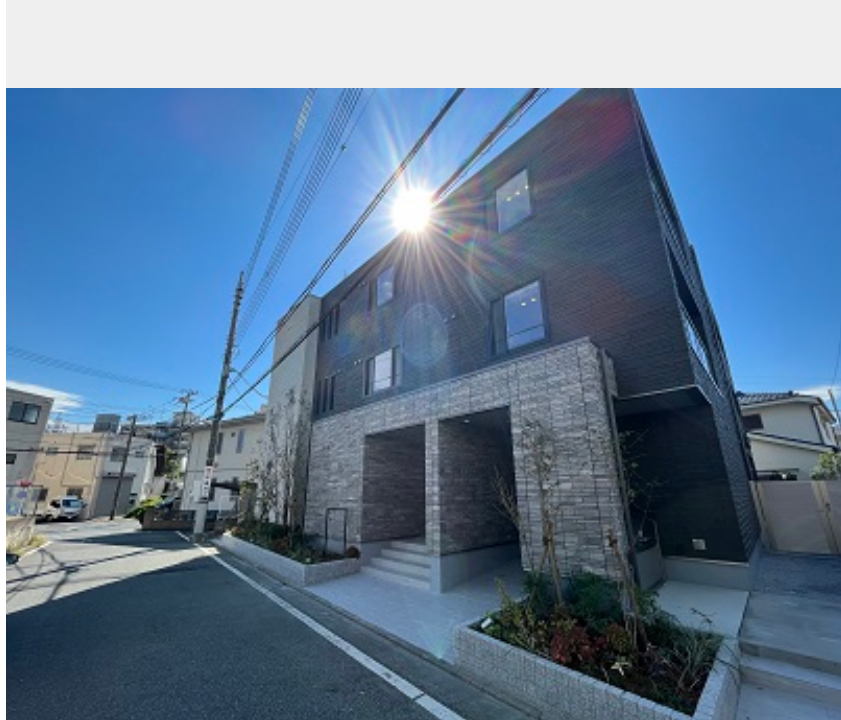
敷金

1 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【扇大橋駅徒歩4分】南東向き2LDK。太陽光発電や食洗機、浴室乾燥機でエコ&時短。角部屋で日当たり良好。ペット相談可。
発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|-----------|--------|----------|------------------|
| ZEH | 太陽光発電 | 高遮音床システム | 犬相談可 |
| 屋内共用廊下タイプ | エレベーター | 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) |
| オートロック | 防犯カメラ | 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン |

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/4K・8K対応/LGBTQフレンドリー/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー)

物件名 アールジーエフパークサイド 103号室

アクセス 都営日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分

所在地 東京都足立区扇 1丁目22-46

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.2 洋室4.7 LDK13.7(帖)

専有面積 / 向き 59.28㎡/南東

築年月 / 構造 2023年10月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬/2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用92,180円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.116034100103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社アートハウスたなか

TEL:03-5839-3670

FAX: 03-5839-3673

東京都足立区江北4丁目1-9行川マンション1F

免許番号: 東京都免許(5)第82490号

所属団体: (公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介