

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営日暮里・舎人ライナー

西新井大師西駅 徒歩19分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃

113,000 円

共益費等

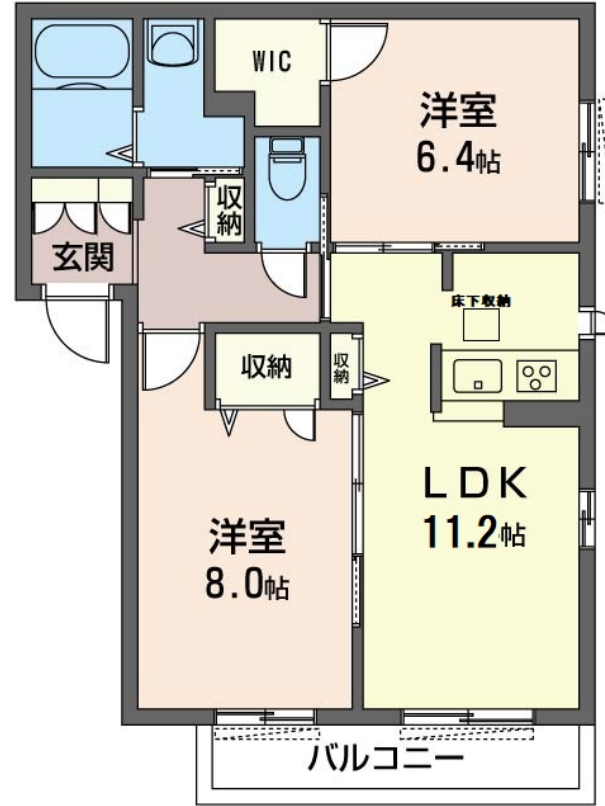
7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------|----------------------|------------|-------|
| 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | オートロック | 防犯ガラス |
| 警備システム | TVモニター付き
インターホン | WIC | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | 対面
キッチン | 3口コンロ |

宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／LGBTQフレンドリー／角部屋／ピクチャーレール／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（セコム）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ

物件名	ARCADIA 102号室	間取り	2LDK／洋室8 洋室6.4 LDK11.2 (帖)
アクセス	都営日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩19分 東武伊勢崎線 西新井駅 バス15分、鹿浜三丁目交差点 バス	専有面積 / 向き	60.73㎡ / 東
所在地	東京都足立区鹿浜4丁目5-11	築年月 / 構造	2013年9月上旬 / 鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）98,340円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.111116000102



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウスパートナー 西新井店

TEL:03-6890-5888

FAX: 03-6890-5800

東京都足立区西新井栄町2丁目3-4丸一ビル2階

免許番号：国土交通大臣免許(2)第9556号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／全

国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介