

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

鷺ノ宮駅 徒歩12分

1DK  
マンション

家賃 62,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

利便性の高いエレベーター付き/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/エントランスに「オートロック」を採用

## この物件についている こだわり設備



エレベーター



インターネット  
無料(WiFi付)



オートロック



エアコン



コンロ



給湯設備

エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/インターホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/電気コンロ/エアコン/バルコニー/都市ガス

物件名	ファミリー中幸 115号室
アクセス	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩14分
所在地	東京都練馬区中村南 2丁目 25-21
ランドマーク	-

間取り	1DK/洋室5.2 DK4.7(帖)
専有面積/向き	24.5㎡/東
築年月/構造	1994年3月中旬/鉄筋コンクリート・1階-4階建
入居/契約期間	2026年5月下旬/2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)鍵交換費用18,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.150307300115

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社イチイ 鷺宮店

TEL:03-5327-3006  
FAX: 03-5327-3009

東京都中野区鷺宮 4丁目 34-8  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介