



5LDK
一戸建て

家賃

340,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用できる専用庭がついています



この物件についている

こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



専用庭



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



3口コンロ



室内物干



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



フローリング付

駐車場有り／都市ガス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／納戸／エアコン（4台設置）／バルコニー／専用庭

物件名

旭丘1丁目戸建 101号室

アクセス

都営大江戸線 新江古田駅 徒歩8分
西武池袋線 東長崎駅 徒歩11分

所在地

東京都練馬区旭丘1丁目14-9

ランドマーク

-

間取り

5LDK+S(納戸)／LDK19.4 和室7.5 洋室8.6 洋室6.7 洋室7 和室5.5 S2.9 (帖)

専有面積 / 向き

135.6㎡／南西

築年月 / 構造

1994年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2026年10月下旬／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）204,930円（税込）鍵交換費用48,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.118609300101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

牧不動産株式会社

TEL:03-3973-8166

FAX: 03-3973-8998

東京都豊島区要町3丁目23-12クレセントビル3階

免許番号：東京都免許(13)第29804号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介