

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

中村橋駅 徒歩9分

2LDK
アパート

家賃

196,000 円

共益費等

8,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



パースはイメージ図です。



この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている

こだわり設備



太陽光発電



断熱等性能
等級 6



高遮音床
システム



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



しや熱断熱
複層ガラス



食器洗浄機



全居室エアコ
ン付



浴室乾燥機



追い焚き給湯



対面キッチン



3口コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根無し）／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／乾燥機付食器洗浄機付／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／全居室エアコン付／エアコン（3台設置）／バルコニー／断熱等性能等級 6

物件名

エクラージュ中村橋 201号室

アクセス

西武池袋線 中村橋駅 徒歩9分

所在地

東京都練馬区貫井2丁目1023-9

ランドマーク

-

間取り

2LDK／洋室4.5 洋室4.1 LDK14.6 (帖)

専有面積 / 向き

62.24㎡／東

築年月 / 構造

2027年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2027年2月上旬／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時） 98,340円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.114071800201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トータスホーム

TEL:03-5999-5551

FAX: 03-5999-2225

東京都練馬区練馬1丁目2-11

免許番号：東京都免許(6)第75536号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／全

国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介