



2LDK
アパート

家賃

173,000 円

共益費等

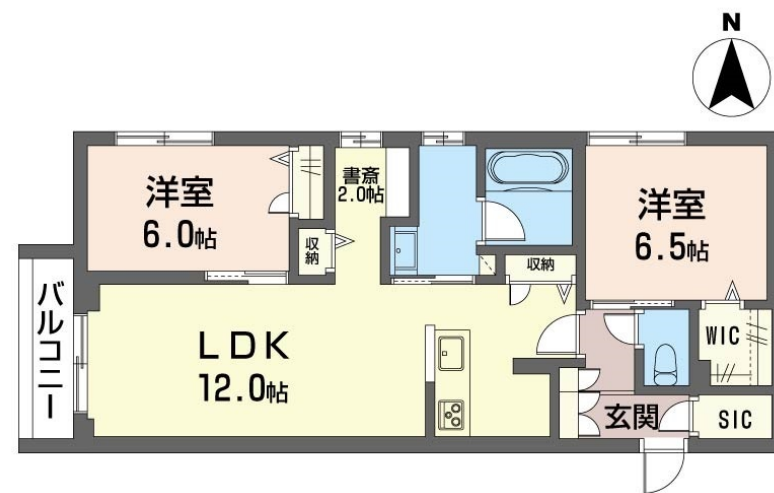
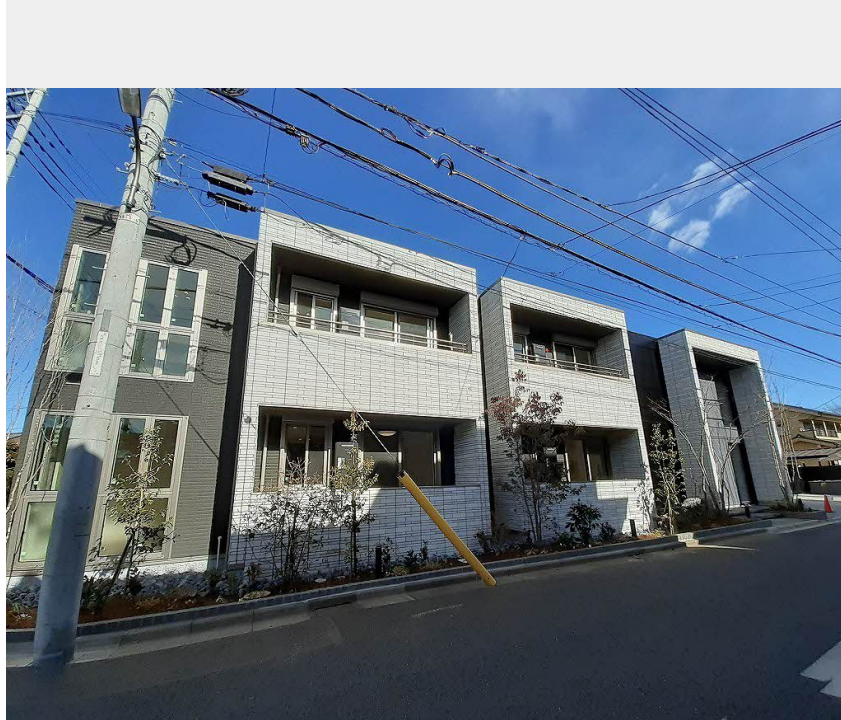
8,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

300,000 円



この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている

こだわり設備

- | | | | |
|-----------|-------|---------|------------------|
| ZEH | 太陽光発電 | 耐震等級3 | 高遮音床システム |
| 屋内共用廊下タイプ | 宅配BOX | スマートロック | インターネット無料(WiFi付) |
| オートロック | 防犯カメラ | 防犯ガラス | 警備システム |

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/都市ガス/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/角部屋/フローリング/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/スマートロック/ホームセキュリティ(セコム)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1618/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター

物件名 ラグジュリアス 203号室

アクセス 都営大江戸線 光が丘駅 徒歩15分

所在地 東京都練馬区高松4丁目24-15

ランドマーク -

間取り 2LDK+S(納戸)/洋室6.5 洋室6 S2 LDK16.1(帖)

専有面積/向き 69.35㎡/西

築年月/構造 2024年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2026年11月上旬/2年

駐車場 有り/月 15,000円 ~ 15,000円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)104,500円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.114054000203

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トータスホーム
TEL:03-5999-5551
FAX: 03-5999-2225

東京都練馬区練馬1丁目2-11
免許番号: 東京都免許(6)第75536号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会/ (公社)全日本不動産協会/全
国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態
仲介