

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

中村橋駅 徒歩8分

2LDK
アパート

家賃

157,000 円

共益費等

7,500 円

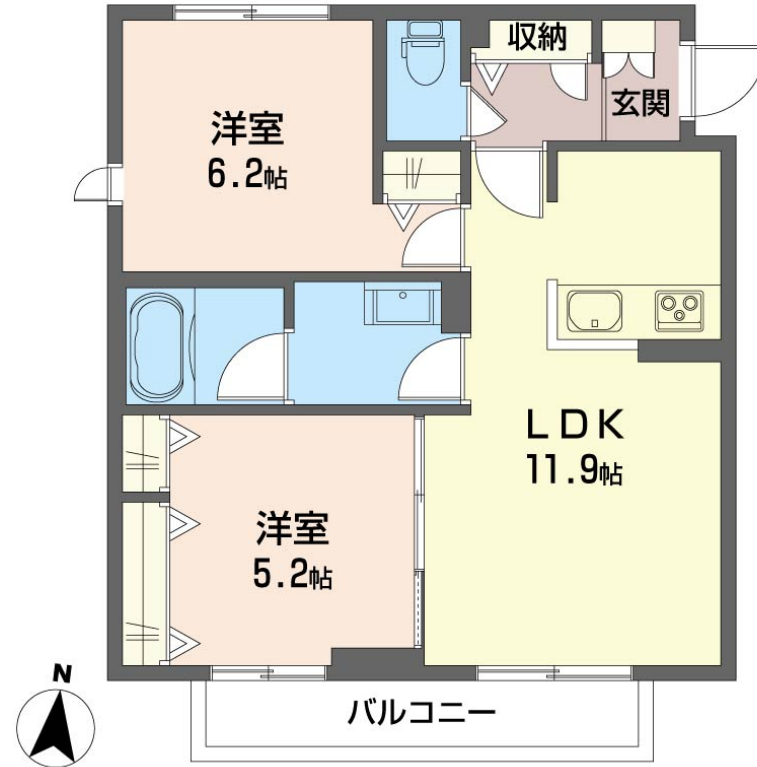
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

◆積水ハウス(株)施工のシャーメゾン

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

宅配BOX

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

防犯カメラ

防犯ガラス

TVモニター付き
インターホン

全居室エア
コン付

浴室乾燥機

追い焚き給湯

対面
キッチン

対面キッチン

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキング

物件名 ひいらぎ 201号室

アクセス 西武池袋線 中村橋駅 徒歩8分
西武池袋線 練馬駅 徒歩15分

所在地 東京都練馬区向山2丁目10-11

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.2 洋室5.2 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 52.38㎡／南

築年月 / 構造 2023年9月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）86,020円（税込）鍵交換費用28,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.114053100201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ベストライフ有限会社 練馬店

TEL:03-5912-1900

FAX: 03-5912-1960

東京都練馬区練馬3丁目1-5

免許番号：東京都免許(6)第74082号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介