

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

石神井公園駅 徒歩13分

モバイルで見る



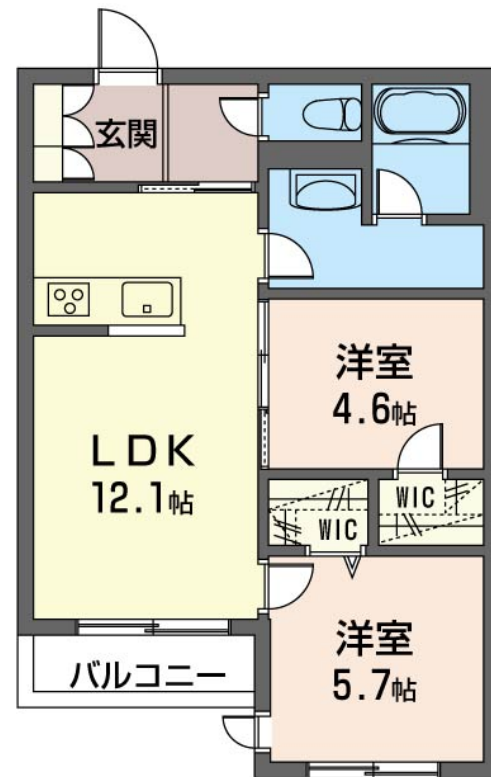
2LDK  
マンション

家賃 **150,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／雨や雪が吹き込まない・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- 24時間ゴミ出し可
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- TVモニター付きインターホン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／24時間ゴミ出し可／駐輪場(屋根付き)／オートロック／防犯カメラ／BS／インターネット無料／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／フローリング／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／ホームセキュリティ(セコム)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 Bloom Stage 石神井公園 203号室

間取り 2LDK / LDK12.1 洋室5.7 洋室4.6 (帖)

アクセス 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩13分  
西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩16分

専有面積 / 向き 53.29㎡ / 南東

所在地 東京都練馬区高野台5丁目12-12

築年月 / 構造 2020年1月下旬 / 重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有り / 月 16,500円 ~ 16,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 86,020円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.114030400203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社大泉学園ハウジング

TEL:03-5933-0840  
FAX: 03-5933-0841

東京都練馬区東大泉1丁目35-15かまるやビル1階  
免許番号: 東京都免許(4)第87662号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介