ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線
桜台駅　徒歩9分

1R
アパート

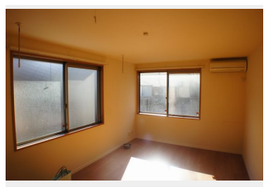
家賃 **76,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウス施工のオートロック・オール電化の賃貸住宅です
♪ＴＶモニターホン♪導入済みです！地上デジタルテレビ放送対応CATV♪光マンションタイプ引込済♪

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- フローリング付

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／オートロック／ＣＡＴＶ（都市型）／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／電気温水器／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ＩＨクッキングヒーター／２口コンロ／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン（１台設置）

物件名	Ｆｉｒｓｔ　ｔｅｒｒａｃｅ 102号室
アクセス	西武池袋線 桜台駅 徒歩9分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩9分
所在地	東京都練馬区桜台２丁目３５－１０
ランドマーク	-
間取り	ワンルーム／洋室10.4 その他7.4 (帖)
専有面積 / 向き	28.94㎡／南西
築年月 / 構造	2008年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用４４，０００円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場、現在空きございません。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112151800102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トータスホーム
TEL:03-5999-5551
FAX:　03-5999-2225
東京都練馬区練馬１丁目２－１１
免許番号：東京都免許(6)第75536号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか

取引形態
仲介