

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

中村橋駅 徒歩5分

1LDK  
マンション

家賃

128,000 円

共益費等

8,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンです♪

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／窓・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 全居室エアコン付
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ

|        |                                     |           |                            |
|--------|-------------------------------------|-----------|----------------------------|
| 物件名    | メゾン中内 105号室                         | 間取り       | 1LDK／洋室6.2 LDK10.9 (帖)     |
| アクセス   | 西武池袋線 中村橋駅 徒歩5分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩9分 | 専有面積 / 向き | 42.0㎡／南                    |
| 所在地    | 東京都練馬区中村北4丁目14-8                    | 築年月 / 構造  | 2014年7月下旬／鉄骨・1階-3階建        |
| ランドマーク | -                                   | 入居 / 契約期間 | 2026年8月中旬／2年               |
|        |                                     | 駐車場       | 有り／月 20,000円 ～ 20,000円（税込） |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／各室バルコニー／各室シャッター／TVモニターホン／遮熱断熱ペアガラス／高遮音床（SHAIDD55）仕様／追い焚き給湯器／浴室乾燥機／温水洗浄機能付き便座／独立洗面化粧台／室内物干し／人気のインターネット無料Wi-Fi設備／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111144200105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トータスホーム

TEL:03-5999-5551

FAX: 03-5999-2225

東京都練馬区練馬1丁目2-11

免許番号：東京都免許(6)第75536号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／全

国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態  
仲介