

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

大泉学園駅 徒歩9分

1LDK
アパート

家賃

115,000 円

共益費等

7,500 円

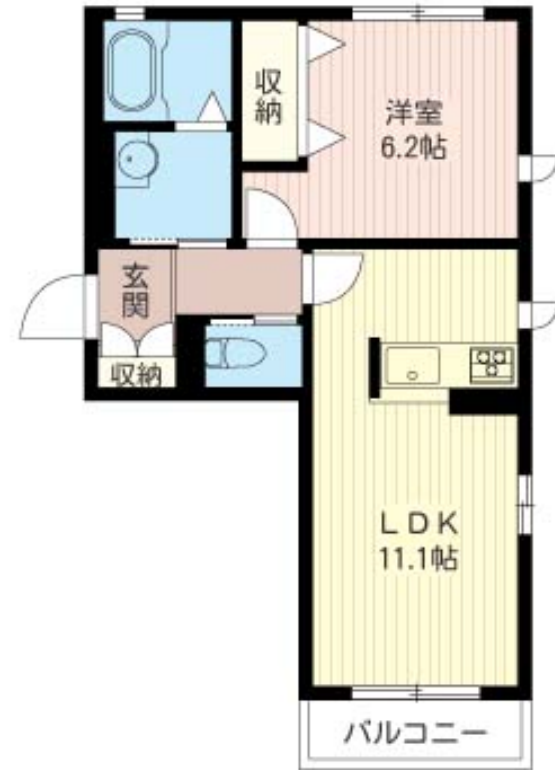
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯・・・」

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 インターネット無料(WiFi付)	 オートロック	 防犯ガラス
 TVモニター付きインターホン	 全居室エアコン付	 浴室乾燥機	 追い焚き給湯
 対面キッチン	 3口コンロ	 室内物干	 コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ

物件名	Grace Hiro 203号室
アクセス	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩9分 西武池袋線 保谷駅 徒歩20分
所在地	東京都練馬区東大泉4丁目17-12
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室6.2 LDK11.1 (帖)
専有面積 / 向き	42.69㎡／南
築年月 / 構造	2013年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111096700203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

 **らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大泉学園ハウジング

TEL:03-5933-0840

FAX: 03-5933-0841

東京都練馬区東大泉1丁目35-15かまるやビル1階

免許番号：東京都免許(4)第87662号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介