

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

大泉学園駅 徒歩9分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 67,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

ICカード対応玄関キーなど防犯面も考慮。2階はロフト付！お部屋を広く使えます。こちらのお部屋は洋室にエアコンが設置されております！新規で購入頂く必要がございません♪浴室換気乾燥暖...

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 間接照明
- ロフト

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / ロフト / アクセントクロス / 戸戸(シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / スライディングライト / 防犯ガラス(合せガラス) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / IHクッキングヒーター / 2口コンロ / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / 下駄箱 / エアコン / バルコニー

物件名 メゾン・ド・オンディーヌ 202号室

間取り 1K+S(納戸)/洋室6.4 K3 S3.2(帖)

アクセス 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩9分

専有面積 / 向き 28.44㎡ / 南

所在地 東京都練馬区東大泉7丁目39-21

築年月 / 構造 2010年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ【自転車について】駐輪場はありませんが敷地内スペースにてご入居者様同士にて譲り合ってください。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社大泉学園ハウジング

TEL:03-5933-0840  
FAX: 03-5933-0841

東京都練馬区東大泉1丁目35-15かまるやビル1階  
免許番号: 東京都免許(4)第87662号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介