

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

石神井公園駅 徒歩4分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃

92,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントラン
スに「オート・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付き
インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備

宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ
／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／リノベーション／フローリング／モニタ付ドアホン
／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス
）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖
房乾燥）／シャワー／洗顔洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォ
ークインクローゼット／下駄箱／エアコン／バルコニー／都市ガス

物件名	プリムローズ 202号室	間取り	1K／洋室7.2 K2.8 (帖)
アクセス	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩4分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	26.24㎡／南
所在地	東京都練馬区石神井町2丁目5-3	築年月 / 構造	2007年6月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年10月 リノベーション2026年10月 ★2026年10月に1Kフルリノベーション工事完了予定★ キッチン・トイレ・建具・下駄箱交換、独立洗面化粧台・WIC・天井ダウンライト・幕板収納・ブラインドフック・全身ミラー新設、全室クロス貼替等実施しています♪♪新築同様の室内に生まれ変わりました。是非この機会に！！／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110884100202
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ベストライフ有限公司 練馬店

TEL:03-5912-1900
FAX: 03-5912-1960

東京都練馬区練馬3丁目1-5
免許番号：東京都免許(7)第74082号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介