

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

井荻駅 徒歩17分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃

80,000 円

共益費等

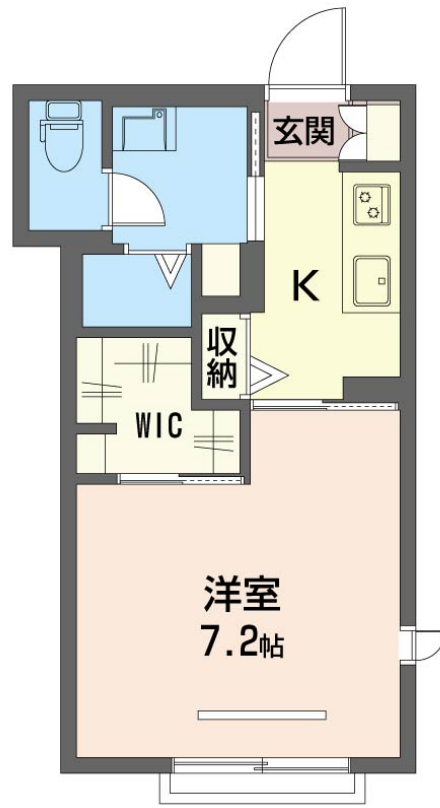
7,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

2025年2月完成予定フルリノベーションのシャーメゾン！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場有り／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／スライディングライト／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ

物件名	グレイスコート 201号室	間取り	1K／洋室7.3 K3 (帖)
アクセス	西武新宿線 井荻駅 徒歩17分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	25.47㎡／南
所在地	東京都練馬区南田中 1丁目4-8	築年月 / 構造	2006年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
		駐車場	有り／月 12,000円 ～ 12,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2025年02月★2025年2月に1Kフルリノベーション完成予定★キッチン・トイレ・建具・下駄箱交換、独立洗髪洗面化粧台・シャワールーム・WIC・天井ダウンライト・室内物干し・幕板収納・ブラインドフック・全身ミラー新設、フローリング・全室クロス貼替等実施しています♪♪新築同様の室内に生まれ変わりました。是非この機会に！！／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110853600201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社双葉地所
TEL:03-3920-7822
FAX: 03-3928-6334

東京都練馬区上石神井2丁目34-8
免許番号：東京都免許(9)第54129号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介