

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

東武練馬駅 徒歩5分

モバイルで見る



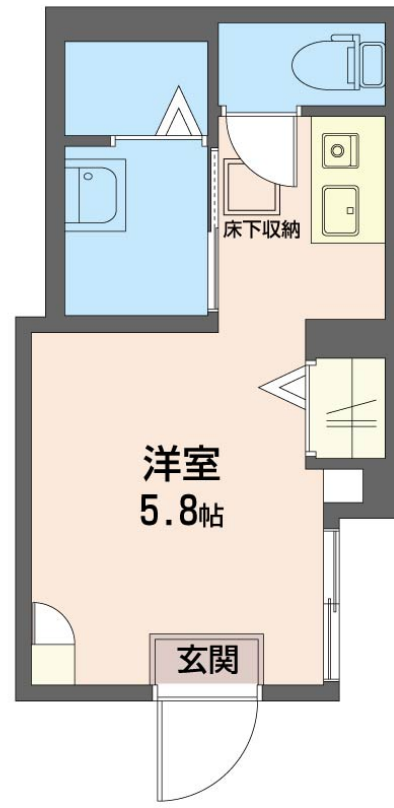
**1R**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/マイクロファインバブルシャワーで自宅で気軽に美容ケア

### この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 温水洗浄便座

宅配BOX/高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/全身ミラー/マイクロファインバブルシャワー/洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン(1台設置)/都市ガス

物件名	maple house 101号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム5.8(帖)
アクセス	東武東上線 東武練馬駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	15.12㎡ / 南
所在地	東京都練馬区北町2丁目34-4	築年月 / 構造	2007年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110836700101  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ベスト・ホームズ  
TEL:03-3960-0033  
FAX: 03-3967-7770

東京都板橋区常盤台1丁目7-8  
免許番号: 東京都免許(10)第44664号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介