

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

江古田駅 徒歩6分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 **51,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

【★24時間365日コールセンター対応物件★】こちらの物件は、早朝深夜問わず、24時間365日コールセンターにて対応しております。テレビでもおなじみの積水ハウス施工の賃貸アパート・・・

この物件についている **こだわり設備**



CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 角部屋 / モニタ付ドアホン / 給湯箇所 (浴室・台所) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / 室内物干し / エアコン

物件名 プチブラウン 101号室  
アクセス 西武池袋線 江古田駅 徒歩6分  
都営大江戸線 新江古田駅 徒歩5分  
所在地 東京都練馬区旭丘1丁目62-17  
ランドマーク -

間取り ワンルーム / ワンルーム8.8 (帖)  
専有面積 / 向き 18.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 1991年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円 (税込) 鍵交換費用16,500円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 池袋店

TEL:03-3987-6222  
FAX: 03-3987-6223

東京都豊島区南池袋2丁目29-12メトロシティ南池袋1F  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介