

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営三田線

蓮根駅 徒歩8分

1LDK
マンション

家賃

128,000 円

共益費等

8,500 円

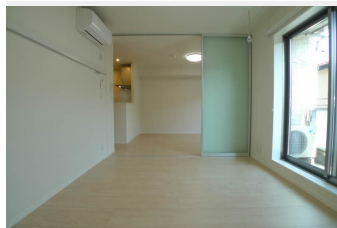
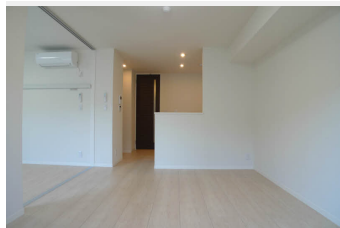
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／映画やドラマが楽しめるU-NEXT見放題付き物件です／エントランスに「オー・・・」

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 全居室エアコン付
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 3口コンロ
- 室内物干

高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗

物件名 カノンツインガーデンS 202号室

アクセス 都営三田線 蓮根駅 徒歩8分
J R埼京線 浮間舟渡駅 徒歩15分

所在地 東京都板橋区坂下3丁目4-20

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.1 LDK12.1 (帖)

専有面積 / 向き 43.0㎡／南

築年月 / 構造 2016年6月中旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用18,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111227100202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 巣鴨店

TEL:03-6912-0404

FAX: 03-6912-0464

東京都豊島区巣鴨1丁目19-15

免許番号：東京都免許(12)第39368号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介